

141400, Московская область, г. Химки, ул. Московская, д.14.
 Фактический адрес: 124460, г. Москва, г. Зеленоград, ул. Конструктора Гуськова, дом 14, стр.2
 Тел. (495) 981-54-35; тел./факс (495) 981-54-46.
www.unitec-ing.ru, e-mail sekretar@unitec-ing.ru

КВАЛИФИКАЦИОННАЯ АНКЕТА СОИСКАТЕЛЯ

1. **Закрытое акционерное общество АСК «ЮНИТЭК – Инжиниринг»**
2. Российская Федерация, 141400, Московская обл., г. Химки, ул. Московская, д. 14
Телефон / факс (495) 981-5446, т. (495) 981-5435
3. Банковские реквизиты:
ИНН 5047042929
ПАО БАНК «ФК Открытие», г. Москва
БИК 044525985
К/сч. 30101810300000000985
Р/сч. 40702810000370000004

4. Общие сведения:

- Член СРО «Монолит» № 0124.1-2010-5047042929-С-162
- Продолжительность существования на рынке – 22 года
- Лицензия ФСБ по допуску к работам составляющих государственную тайну
- Лицензия Ростехнадзора
- Опыт работы по госконтрактам
- Опыт работы с крупными застройщиками (Росатом, Газпром, МОИТК, Внуково, Ашан и т.д.)
- собственная производственно-техническая база
- государственные награды руководства компании

5. Организационная структура и кадровый состав:

5.1. Организационная структура предприятия.

- I. Состав технического персонала - **78** человек, в т.ч.:
- Высшее образование имеют - **51** человек, из них:
- инженеры – строители 24 человека;
 - инженер по охране труда и техники безопасности – 2 человек;
 - главный специалист по техническому надзору, качеству и технологии строительства – 1 человек.
 - технолог 5 человек
 - энергомеханик 1 человек
 - главный энергетик 1 человек
- Геодезическая служба – 5 человек.
- Среднее образование имеют - **23** человека, из них:
- техник – строитель 10 человек
 - механики 8 человека

II. Рабочие бригады:

Постоянно работающие комплексные бригады общей численностью **498** человек

5.2. Руководящий состав:

Должность	Ф.И.О.	Образование, специальность	Стаж работы
Генеральный директор	Миклашевский Андрей Михайлович	Высшее, Институт электронной техники, 1990, инженер-физик; ГУ «Высшая школа экономики», 1999г, «финансы и кредит», экономист МГСУ. 2002г, ПГС Кандидат экономических наук Почетный строитель России	21

Главный инженер	Санин Александр Львович	Высшее, Серганский политехнический институт, 1991, ПГС, инженер–строитель	28
Заместитель генерального директора по функциям технического заказчика	Анипилов Евгений Владимирович	Высшее, Московский авиационный институт, 1989г, инженер-механик, ГУ «Высшая школа экономики», экономист	22
Зам. генерального директора – начальник отдела подготовки производства	Чинин Владимир Павлович	Высшее, МИСИ, 1982 г., инженер-строитель	39
Начальник службы снабжения	Пушкарев Валерий Николаевич	Средне-специальное, Виллойский энергостроительный техникум, 1987 г., ПГС, техник-строитель	37
Начальник сметно-экономического отдела	Николаева Надежда Евгеньевна	Средне-специальное, Московский строительный техникум, ПГС, техник-строитель	31
Начальник ПТО	Вознесенский Сергей Николаевич	Высшее, Московский ордена Трудового Красного Знамени институт имени В.В. Куйбышева, 1991, ПГС, инженер–строитель	20
Заместитель генерального директора по персоналу	Аникина Алла Анатольевна	Высшее, Всесоюзный заочный институт текстильной и легкой промышленности, 1992 г., инженер-технолог; Технология трикотажного производства.	28

5.3. Рабочих – всего **395** чел., в т.ч. по специальностям:

специальность	Количество человек
Монолитчики (средняя выработка 0,7-0,8 м ³ /день)	142
каменщики	96
электрики	7
стропальщики	14
Рабочие общей специальности	100
прочие	36

6. Техническая база организации:

6.1. Техническая база:

оборудование	количество
Грузовой а/т	10
Легковой а/т	6
Пассажирский а/т	2
Автокран	3
Автопогрузчик фронтальный	1
Мачтовый подъемник	5
Каток вибрационный	2
Каток двухвальцовый	2
Грейдер	2
Самосвал	6
Слесарная мастерская	20 м ²
Сварочный участок	26 м ²
Штукатурная станция	1
Комплект сборно-щитовой опалубки (Mostostal, Peri)	4500 м ²
Передвижная электростанция	3
Бульдозер	2
экскаватор	1
Бетононасос	1
экскаватор-погрузчик	2
Оборудование для прогрева бетона	7
Ручной электроинструмент	450

6.2. Количество арендуемых строительных машин и механизмов – по мере необходимости.

6.3. Офисные помещения:

- г. Москва, г. Зеленоград, проезд 4806 д. 6 – 300 м2

6.4. Складские площадки открытые:

г. Долгопрудный, м-н Хлебниково, ул. Госпитальная, д.1

7. Краткая справка о производственной деятельности соискателя

Архитектурно – строительная компания «ЮНИТЭК–Инжиниринг» – фирма, деятельность которой охватывает широкий спектр операций на рынке строительства. Компания основана в 1994 году и за прошедшие годы не только подтвердила высокие стандарты работы, но и значительно расширила количество предлагаемых услуг независимо от форм собственности и территориальной принадлежности заказчика:

- Капитальное строительство и строительно – монтажные работы в соответствии с утвержденной проектной документацией. - Консультирование и помощь клиенту в формировании требований к проекту. - Архитектурное проектирование с разработкой рабочей документацией. - Согласование проектной документации. - Выполнение функций генподрядчика, Генпроектировщика и Застройщика.

Качество работ «ЮНИТЭК – Инжиниринг» подтверждается гарантией до 2-х лет и благодарными отзывами Заказчиков. В настоящее время закрытое акционерное общество «ЮНИТЭК-Инжиниринг» имеет в своем составе: - участки жилищного и гражданского строительства на которых все общестроительные работы выполняются своими силами. - проектный центр; - собственную производственно-техническую базу, располагающую необходимыми механизмами и оборудованием.

Начиная с 2003 г. основное направление деятельности компании – монолитное строительство гражданских объектов в качестве генподрядной организации. С 2008 г. - дорожное строительство. За это время было проведено оснащение необходимым оборудованием и техникой, закуплены опалубочные системы – Mostostal, доукомплектован штат сотрудников высококвалифицированными специалистами, проведено переобучение персонала. Для повышения конкурентоспособности компании особое внимание уделяется качеству производимых работ. Для этого введена внутрифирменная многоступенчатая система качества, что в совокупности с заключенными договорами с лабораториями, позволяет выполнять работы на высоком уровне. В настоящее время внедрена система ИСО 9000, с последующей сертификацией в соответствующих органах. Учитывая требования сегодняшнего дня, компания, дооснастив собственный проектный центр специалистами, в настоящее время предлагает и услуги в качестве генпроектировщика. Уже полученный опыт показывает, что это приводит к сокращению общей цены СМР, за счет применения уже отработанной технологии и внесение новшеств, постоянно возникающих на строительном рынке, а так же уменьшения сроков строительства. В настоящее время активно осуществляется дооснащение специальной строительной техникой и новым оборудованием.

Руководство и управление производственным процессом осуществляется высококвалифицированными специалистами. При выполнении работ применяются передовые методы и новейшие технологии. Рост объемов работ и услуг, улучшение финансово-экономических показателей позволяет АСК «ЮНИТЭК-Инжиниринг» с уверенностью смотреть в будущее.

Сегодня компания ЗАО АСК «Юнитэк-инжиниринг» имеет допуск к работам на объекты, составляющих государственную тайну, владеет соответствующей лицензией ФСБ.

Компания работает по государственным контрактам, участвует в конкурсах и аукционах.

Многолетний опыт работы на строительном рынке позволяет выполнять объекты различной специфики – от многоэтажного жилищного строительства для нужд Министерства Обороны до производственно-лабораторных корпусов Росатома.

Наши клиенты:

1. «Роспан интернэшнл»;
2. «Тюменьэнерго»;
3. «Юганскнефтегаз»;
4. Представительство губернатора Свердловской области при Президенте РФ;
5. НИИГрафит (Росатом);
6. ФГУП ВНИИАвтоматики (Росатом);
7. Предприятия и структуры Газпрома;
8. МГТС;
9. ОАО Мострансагенство;
10. Академия МБФ
11. SIEMENS;
12. ОАО аэропорт “Внуково”;
13. ООО «Адидас»;
14. УКС МО;
15. ФГУП МОИТК;
16. ООО «Физкультура»;
17. ООО «Зелтехстрой»;
18. Министерство спорта, туризма и молодежной политики;

Наши клиенты:

19. ФГУП Спорт-инжиниринг;
20. Правительство Москвы;
21. Префектура Зел АО г. Москвы;
22. ТД Ашан;
23. Другие организации;
24. Частные заказчики.

Наши субподрядчики:

Союзспецавтоматика – инженерные сети;
Станат – окна, витражи;
Термоинжиниринг – внутренние инженерные сети;
«СПМ-электро» - электро -монтажные работы
Фасадные технологии – навесные фасады

8. Финансовые показатели:

(по состоянию на предшествующий год и отчетную дату, тыс. руб.)

Показатели	Отчетная дата на 01.01.14	Отчетная дата на 01.01.15
- уставный фонд	5 280	5 280
-наличие на балансе основных средств	12262	12262
Запасы	192789	152916

9. Сведения о производственной деятельности:

9.1. Перечень наиболее крупных заказов, выполненных за последние годы:

№ п/п	Наименование Заказчика	Объем строительства в м ²	Место	Вид работы
1.	Фирма «КАРЕ»	6 500	г. Москва	Реконструкция и строительство 2-х офисных центров, отделочные работы, инженерия.
2.	ОАО аэропорт “Внуково”	13 000	г. Москва	Строительство международного терминала аэропорта “Внуково”. Паркинг. Функции генподрядчика. Строительство «под ключ».13000 кв.м.
3.	Магазин «Ашан»	15 000	г. Москва	Строительство торгового центра «Ашан» 15000 кв.м. Субподряд на монолитные работы.
4.	Жилой дом	22 000	г. Зеленоград	Строительство трехсекционного жилого дома (монолитно-кирпичный). Функции генподрядчика. Строительство «под ключ». 22000 кв.м.
5.	Жилые дома	124 000	г. Долгопрудный	Строительство жилых домов микрорайона (монолитно-кирпичный). 37000 кв.м. Функции генпроектировщика и генподрядчика. Строительство «под ключ».
6.	Физкультурно оздоровительный комплекс	6 440	г. Зеленоград	Строительство спортивно-рекреационного комплекса (ФОК). 6440 кв.м. Функции генподрядчика. Строительство «под ключ».

7.	22 микрорайон г. Зеленоград	55 000	г. Зеленоград	Строительство микрорайона малоэтажной застройки. Жилая площадь жилых зданий 43300 кв.м., общественных зданий 5850 кв.м. Благоустройство, озеленение. Внутриплощадочные инженерные сети. Дороги. Функции генподрядчика. Строительство «под ключ».
8.	Строительство монолитного каркаса здания физкультурного центра. г. Алексин	18 200	Тульская обл.	Строительство каркаса здания, земляные работы.
9.	Строительство административного здания	1 200	Нефтеюганск	Строительство административного здания 1200 кв.м. Строительство «под ключ».
10.	Строительство пристройки к лабораторному корпусу Росатом	12 000	Москва	Строительство офисного здания 12000 кв.м.
11.	Строительство физкультурного центра г. Иркутск	26 000	Иркутск	Строительство физкультурного центра 26000 кв.м. «под ключ». Благоустройство, наружные инженерные сети.
12.	Отделочные работы офисного здания.		Москва	Отделочные работы помещений института НИИИТ. Г. Москва, ул. Луганская, д.9
13.	Строительство легкоатлетического крытого манежа	5 760	Московская обл., Химки	Строительство легкоатлетического крытого манежа МО, г. Новогорск, Химкинский район. Функции генподрядчика. Строительство «под ключ».
14.	Реконструкция основного производства		Москва	НИИ Графит, г. Москва, ул. Электродная, 2

9.2. Информация об основных Заказчиках:

Организация - Заказчик	Руководитель организации Ф.И.О.	Телефон
Всероссийский научно – исследовательский институт автоматики (ВНИИА) Росатом	Директор института Лопарев С.Ю.	(499) 978-78-03
ОАО «Юганскнефтегаз»	Управляющий делами Перевышин М.И.	(34 612) 35 217
Предприятие «Ямбурггаздобыча»	Директор представительства «Ямбурггаздобыча» В Москве Матросов Е.С.	(495) 237-13-65
ОАО аэропорт «Внуково»	Зам. ген. директора Тихонов Ю.К.	(495) 775-20-10
Московский Инновационный Фонд	Председатель правления Феокистов М.А.	(495) 533-03-00
Московская областная трастовая компания	Генеральный директор Телпнев В.В.	(495) 651-06-17
ООО «Физкультура»	Генеральный директор Лысенко В.Е.	(495) 531-52-50
Спорт-инжиниринг (Министерство спорта, туризма и молодежной политики)	Генеральный директор Васюков А.Н.	(495) 982-51-92
Префектура Зел. АО г. Москвы	Первый зам. префекта Михальченков А.И.	(495) 957-98-29

10. Производственные достижения:

1. По результатам Всероссийского конкурса на лучшую строительную организацию за 2003г. предприятие вошло в рейтинг 150 лучших строительных организаций России и награждено «Дипломом I степени VII Всероссийского конкурса».
2. По итогам XVIII Международной Конвенции по Качеству (Нью-Йорк, США, 21.06.2004г.) и VIII Всероссийского конкурса на лучшую строительную организацию (Москва, Россия, 5.08.2004г.) награждены дипломом «по качеству и технологиям ISO 9000 за эффективную работу на Российском строительном рынке».
3. Победитель IX Всероссийского конкурса на лучшую строительную компанию 2005 года, Диплом I степени;
4. Победитель X Всероссийского конкурса на лучшую строительную компанию 2006 года, Диплом I степени;
5. По итогам XI конкурса на лучшую строительную организацию за 2007г Компания вошла в «Элиту строительного комплекса России». Генеральный директор награжден званием «Лучший руководитель года строительного комплекса России за 2007г.».
6. По итогам XII конкурса на лучшую строительную организацию за 2008г Генеральному директору присвоено звание «Лучший руководитель года строительного комплекса России за 2008г», а компании - Вымпел «Элита строительного комплекса России».
7. По итогам XV конкурса на лучшую строительную организацию за 2011г присвоено звание «Лучшая строительная компания за 2011г», Диплом I степени.
8. По итогам XIX конкурса на лучшую строительную организацию за 2013г компания вошла в категорию лучших 100 компаний России.

11. Задолженность по налоговым платежам: *отсутствует*

12. Возбужденных уголовных дел и судимостей – *нет*.

«Я заверяю правильность всех данных, указанных в анкете»

Генеральный директор

А.М. Миклашевский